

# 西建協だより

284号

2018年  
3月

# 西

## 平成二十九年年度青梅商工会議所建設業部会共催経営講習会報告

事業委員 秋葉貴晴

平成三十年二月二十一日(水)に行いました、青梅商工会議所建設業部会共催の経営講習会を開催しましたので、ご報告させていただきます。

コンサルサポートハウス株式会社の打尾貞治氏を講師にお招きいたしました。今回の経営講習会は、「人材を最大限に活かす社員教育」～人材確保と能力発揮の処方箋～について講演頂きました。

### 講習内容は、

#### ①建設業を取り巻く環境

先ず建設業を取り巻く労働環境は、きつくて危険な仕事、高収入や先行きが見えない恐怖感、従業員の高齢化、世代間のギャップへと変化している。

又、人が定着しない企業には理由があり、叱咤を行うことが社員教育に不可欠と思っている、会話をすることができない社内風土、社員を褒めることが気取らずかしくてできないなどがあげられる。

#### ②必ず教えないといけない社員への指導内容

基本の道徳力(時間厳守、約束を守る、報連相を怠らない、丁寧な言葉遣い)、働く個人が会社を選ぶ時代には、ビジョンへの共感、リーダーシップ、上司への信頼が必要不可欠。

## 工事現場安全パトロール実施 災害対策安全委員会

去る平成30年3月15日、工事現場安全パトロールを実施いたしました。  
今回は、4現場を2班に分かれて訪問させて頂きました。

1. 工事件名：道路改修工事（西一草花の7）  
工事箇所：あきる野市草花地内  
請負金額：332,000,000-  
工期：平成29年10月31日～平成30年8月9日  
発注者：東京都西多摩建設事務所長  
施工者：成友興業 株式会社

パトロール当日は仮設工の施工を行っており、これから本格的に工事が進んでいくといったところでした。

工事説明用ブース内には模型や動画を用いた工事紹介があり、より分かり易くなるような工夫がされていました。小学生の登下校時にはリスクの高い作業を控える等、より細やかな作業計画が立てられていました。



また、KY活動の記録用紙も独自の書式を作成して使用しており、危険予知活動が活発に行われていました。



2. 工事件名：東京都西多摩保健所（29）改築工事  
工事箇所：青梅市東青梅1-167-15  
請負金額：793,800,000-  
工期：平成29年7月14日～平成31年1月15日  
発注者：東京都財務局  
施工者：佐久間・井戸 建設共同企業体

西多摩保健所を建築する工事で、地元業者同士のJV案件です。最近増えてきた週休2日制を導入する工事で、より緻密な工程管理が要求されるため、現場で作業している職人さんに意識を変えてもらうよう、現場内のお知らせ板にて週間予定を掲示していました。

現場内は整理整頓が徹底されており、安全に対する意識の高さが表れていました。



3. 工事件名：道路災害防除工事（緊急施行）西の2  
工事箇所：青梅市友田町1丁目地内  
請負金額：64,476,000-  
工期：平成29年10月30日～平成30年4月19日  
発注者：東京都西多摩建設事務所長  
施工者：岩浪建設 株式会社

(2面につづく)



③モチベーションを上げる方法  
コミュニケーションは経営者の一番重要な仕事でコミュニケーション能力を強化し、部下の悩みなど時間を割いて聞き、話のキャッチボールをしながら話をすることが大事で、途中で話をさえぎり自慢話や「なんでもできないんだ」「そんなこと、今の状況で出来るか」

などどけして叱ってはいけない。  
④フォローアップが育成の鍵  
中小建設業によく見られる組織実態として、上司と部下の人間関係は経営者から見えないものでその結果、若い社員が離職してしまう。  
又、問題のある社員がいても配置換えが出来なくスキルが固定化され、社内風土が悪くなるためフォローアップを的確に行うよう心掛けるという内容でした。

今回の講習を終え、いろいろと考えさせられる点が多々ありました。モチベーションを下げるような言葉などを避け、部下とのコミュニケーションを大事し講習で学んだことをしっかりと実施していきたいと思えます。  
終わりに年度末のお忙しいスケジュールの中ご講義頂きました打尾様、共催頂きました青梅商工会議所建設業部会様、又、後援をして頂いた東日本建設業保証株式会社新宿支店長の植草様、改めて感謝申し上げます。

## 建設業年度末労働災害防止強調月間

月間 平成30年3月1日～3月31日

主催 建設業労働災害防止協会

月間 3月1日～3月31日

主催 建設業労働災害防止協会

後援 厚生労働省、国土交通省

## スローガン

トップの決意と現場の実行  
ルールを守って無災害

## ◇会員が実施する重点事項

会員は、本強調月間の趣旨・目的を踏まえ、次の重点事項を参考として、企業の実情に即した実施計画を作成し、積極的に労働災害防止活動を推進する。また、労働災害防止の実効を図るため、リスクアセスメントにより定めたリスク低減措置を確実に実施するとともに、建設業労働安全衛生マネジメントシステム（コスモス）の導入を行う。

実施にあたっては、「建設業労働災害防止規程」および「平成29年度建設業労働災害防止対策実施事項」に定める

「建設現場における主要災害防止の具体的な対策」等を活用する。

※上記の

「防止規程」および「実施事項」は、当協会ホームページにてご覧いただけます。



昨年10月に発生した土砂崩壊によって塞がれた、旧満地トンネル附近の旧道を復旧する工事です。東海大学菅生高校の生徒が利用する道路のため、早期の道路啓開が求められる現場です。崩壊の危険性がある中での作業は、より高い危険予知能力が必要とされるため、安全管理には特段の注意がされていました。また、ラフタークレーンが使用できないため、電動ホイストを使用して資材の荷揚げを行うなど、様々な工夫がされていました。

## 4. 工事箇所：平井川整備工事（その38）

工事箇所：あきる野市菅生から日の出町平井地内  
請負金額：72,360,000-

工期：平成29年11月7日～

平成30年3月22日

発注者：東京都西多摩建設事務所長  
施工者：株式会社 島田組

平井川の護岸を補強し河床を整備する工事です。

パトロール当日は、護岸の盛土作業を行っており主に重機を使用している作業でした。河川内での作業となるため、雨水等による増水には特に注意し工程の調整が重要となる工事です。使用しているバックホウには後方での巻き込み事故を防止するために、作業半径内に立ち入れない工夫がされていました。また、現場内はよく整理され、快適な作業環境が確保されていました。

今回は年度末のお忙しい中、安全パトロールにご協力いただきありがとうございました。各社とも独自の安全管理が実施されており、事故防止に対する意識の高さが表れていました。皆様の現場が無事故で工事が竣工されることをお祈りいたしております



## 2月事業報告

- 7日 東京都建設局訓練実施に伴う、『東京湾北部を震源とする大規模地震（マグニチュード7.3、震度6弱以上）が午前7時発生との想定に基づき、（西建職員参集の初動訓練）実施に併せて、道路啓開協定業者全員参加。（西多摩管内全71路線 点検報告訓練実施）参加
- 8日 三多摩建設連合会30年新年懇親会出席（立川市内）
- 9日 広報委員会 283号編集発行
- 15日 事業委員会
- 19日 総務委員会
- 21日 理事会
- 21日 青梅商工会議所合同経営講習会 会場：建設会館3階 東日本建設業保証(株)協賛開催

## 3月事業計画

- 8日 広報委員会 283号編集発行
- 15日 現場安全パトロール 4現場（災害対策安全委員会）
  - ①(株)島田組 平井川整備工事（その38）
  - ②岩浪建設(株) 道路災害防除工事（緊急施行）西の2
  - ③成友興業(株) 道路改修工事（西-草花の7）
  - ④佐久間・井戸建設共同企業体 東京都西多摩保健所（29）改修工事
- 15日 事業委員会
- 19日 総務委員会
- 21日 理事会

## 《西多摩建設業協同組合 第52回通常総会開催》

月日 5月23日（水曜日）

会場 青梅市福祉センター 3階

・総会 16時 うめの間  
・懇親会 18時 ふようの間

## ◇日建学院青梅認定校（西建協）からのご案内◇

受講生募集案内 『合格のための受験対策講座』  
＜青梅校2018年度開講講座＞

- ◎1級建築施工管理技士学科コース 毎週 火・木  
講義日程 2月中旬～6月上旬 18:30～
- ◎1級土木施工管理技士学科コース 毎週 火・木  
講義日程 3月中旬～6月下旬 18:40～
- ◎給水装置工事主任技術者講座 毎週 火・木  
講義日程 7月下旬～10月中旬 18:40～
- ◎2級土木施工管理技士学科コース 毎週 月・水  
講義日程 3月中旬～6月上旬 18:30～
- ◎2級土木施工管理技士（学科・実地）コース 毎週 火・木  
講義日程 6月下旬～10月中旬 18:30～
- ◎宅地建物取引主任者本科コース 毎週 水  
講義日程 3月中旬～10月中旬
- ◎2級建築施工管理技士（学科・実地）コース 毎週 火・木  
講義日程 8月中旬～11月上旬

西多摩建設業協同組合が「日建学院認定校」として青梅校を開講（9年目）致します。

会員企業の皆様からの受講問合せ（受講申込）等の連絡をお待ちしております。

\*詳細説明は随時致します。

\*先ず下記までお問合せ下さい。

連絡先 青梅認定校（西建協） 0428-22-6245 石川  
日建立川校 担当：澤田 080-9349-3870